

## Dodatok č. 2

K zmluve č. 2011/8 o zabezpečení služieb a prevádzky v budove na ul. Levočskej č. 9, súpisné číslo 7034, parcelné číslo 3220/7, v Prešove

**Poskytovateľ:** **SPRAVBYTKOMFORT, a.s. Prešov**, Volgogradská 88, 080 01 Prešov, zapísaná vo výpise OR OS Prešov, odd.: Sa, vložka 249/P, ktorá je zastúpená na základe komisionárskej zmluvy spoločnosťou **SPRAVBYTKOMFORT – Správa bytov, s.r.o.**

Sídlo: Volgogradská 88, 080 01 Prešov  
Zastúpená: Ing. Natália Banduričová – konateľka spoločnosti  
Ing. Ema Šivecová – konateľka spoločnosti  
Zapísaná: OR OS Prešov, odd.: Sro, vložka číslo 22363/P  
IČO: 45 328 030  
DIČ: 2022929733  
Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia, a.s., pobočka Prešov  
Číslo účtu: 1077890624/1111

### Odberatelia:

#### 1. MEBA Reality, spol. s r.o.

Sídlo: Tkáčska 6507/2, 080 01 Prešov  
Zastúpená: JUDr. Michal Pirník, konateľ spoločnosti  
IČO: 36507776  
DIČ: 2022035961  
IČ DPH: SK 2022035961  
Bankové spojenie: ČSOB, a.s. Prešov  
Číslo účtu: 4002507516/7500  
Podiel: 9/24 (1.,2.,3.,4., a ½ 5. podlažia)

#### 2. Slovenská republika - Finančné riaditeľstvo SR

Sídlo: Vazovova 2, 815 11 Bratislava  
Zastúpené: Ing. František Imrecze, prezident finančnej správy  
IČO: 42499500  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu: 7000437837/8180  
Podiel: 8/24 (7.,8.,9. a 11. podlažie)

#### 3. Prešovský samosprávny kraj - Knižnica P.O. Hviezdoslava

Sídlo: Levočská 9, 080 01 Prešov  
Zastúpená: Mgr. Marta Skalková  
IČO: 37781308  
DIČ: 2021482650  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. Prešov  
Číslo účtu: 8828564101/5600  
Podiel: 3/24 (6. a ½ 5. podlažia)

#### 4. OLLE s.r.o.

Sídlo: Levočská 2, 080 01 Prešov  
Zastúpený: Ľubomír Olearník - konateľ  
IČO: 36713996  
Bankové spojenie: ČSOB, a.s., Prešov  
Číslo účtu: 4004535051/7500  
Podiel: 2/24 (12. podlažie)

## **5. Slovenská republika –Centrum pedagogicko–psychologického poradenstva a prevencie**

Sídlo: Masarykova 11175/20C, 080 01 Prešov  
Zastúpené: Mgr. Janka Mikšová, riaditeľka  
IČO: 37945076  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu: 7000203002/8180  
Podiel: 2/24 (10. podlažie)

Zmluvné strany uzatvorili dňa 30.12.2010 Zmluvu o zabezpečení služieb a prevádzky v budove na Levočskej č.9, súpisné číslo 7034, parcelné číslo 3220/7 v Prešove.

Zmluvné strany sa vzájomne dohodli na zvýšení mesačného poplatku za vykonávanie správy v súvislosti so zavedením stálej služby elektrickej požiarnej signalizácie (EPS) v dôsledku čoho sa Zmluva o zabezpečení služieb a prevádzky v budove na Levočskej č.9, súpisné číslo 7034, parcelné číslo 3220/7 v Prešove v znení jej Dodatku č.1 mení nasledovne :

### **V článku II. sa dopĺňa bod 2. o odsek f), ktorý znie:**

f) Poskytovateľ zabezpečí stálu službu elektrickej požiarnej signalizácie (EPS) na centrálnom dispečingu poskytovateľa, č. t. 0907 055 360 .

### **V článku II, bode 7 sa mení kontaktná osoba nasledovne:**

Kontaktná osoba pre ponúkané služby v riadnej pracovnej dobe:

Pavel Cehelský, vedúci úseku správy bytov a objektov  
Tel.: 051/7567 729, 0905 822 169  
Fax: 051/7567 703  
E-mail: pavel.cehelsky@spravbytkomfort.sk

### **V článku IV, sa mení bod 1 , ktorý znie :**

1.Zmluvné strany určili mesačný poplatok za vykonávanie správy dohodou.

1. MEBA Reality, s r.o. Tkáčska 6507/2, 080 01 Prešov Podiel: 9/24 Mesačný poplatok:	11 909,90 € 2 380,18 € DPH 14 281,08 € s DPH 1 190,09 € s DPH
2. Finančné riaditeľstvo SR Vazovova 2, 815 11 Bratislava Podiel: 8/24 Mesačný poplatok:	10 568,20 € 2 113,64 € DPH 12 681,84 € s DPH 1 056,82 € s DPH
3. Prešovský samosprávny kraj v správe Knižnica P. O. Hviezdoslava Levočská 9, 080 01 Prešov Podiel: 3/24 Mesačný poplatok:	3 998,10 € 799,62 € DPH 4 797,72 € s DPH 399,81 € s DPH
4. OLLE s.r.o. Levočská 9, 080 01 Prešov Podiel: 2/24 Mesačný poplatok:	2 634,30 € 526,86 € DPH 3 161,16 € s DPH 263,43 € s DPH
5. Centrum pedagogicko-psychologického poradenstva a prevencie v Prešove Masarykova 11175/20C, 080 01 Prešov	2 634,30 € 526,86 € DPH 3 161,16 € s DPH

Podiel: 2/24

Mesačný poplatok:

263,43 € s DPH

Mesačný poplatok bol určený takto:

Ročný poplatok za vykonávanie správy:

31 735,80 €  
6 347,16 DPH  
38 082,96 € s DPH

Ročná cena za 1 vlastnícky podiel:

1 322,33 €  
264,47 € DPH  
1 586,80 € s DPH

Odberateľ je povinný mesačný poplatok za poskytovanie správy uhradiť na č. účtu 1077890624/1111 vždy do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca na základe faktúry vystavenej poskytovateľom.

Poskytovateľ si vyhradzuje právo z ročného poplatku za správu mesačne zúčtovať čiastku 1 153,18€ / ročná suma 13 836,16€/ ako odmenu za vykonávanie správy a čiastku 13 113,34€ použiť na činnosti spojené s výkonom správy.

Výšku poplatku za vykonávanie správy možno meniť:

a/ dohodou zmluvných strán, ktorá k svojej platnosti vyžaduje písomnú formu  
b/ jednostranným úkonom správcu:

- v priamej nadväznosti na prípadné zmeny právnych predpisov alebo rozhodnutí cenových orgánov
- o výšku štátom uznanej inflácie.

Ostatné časti zmluvy ostávajú nezmenené.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania všetkými účastníkmi a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa osobitného predpisu. Poskytovateľ a odberatelia zároveň udeľujú súhlas so zverejnením všetkých svojich identifikačných údajov a identifikačných údajov zástupcov vrátane podpisu osoby, ktorá je oprávnená za nich konať.

V Prešove dňa: 14. AUG. 2012

Poskytovateľ:

SPRAVYTKOMFORT - Správa bytov, s.r.o.

Volgogradská 86

080 01 Prešov

.....  
Ing. Natália Banduričová  
konateľka spoločnosti

.....  
Ing. Ema Šivecová  
konateľka spoločnosti

Odberatelia:

MEBA Reality spol. s r.o.

JUDr. Michal Pirník

konateľ spoločnosti

MEBA Reality, s.r.o.

Tkáčska 6507/2

080 01 Prešov

Finančné riaditeľstvo SR  
Ing. František Imrecze, prezident finančnej správy

Finančné riaditeľstvo SR,  
Ing. František Imrecze, prezident finančnej správy

.....  
Prešovský samosprávny kraj - Knižnica P.O. Hviezdoslava  
zastúpená  
Mgr. Marta Skalková



*Skalková*

.....  
OLLE s.r.o.  
zastúpená  
Ľubomír Olearník, konateľ

**OLLE s.r.o.**  
LEVOČSKÁ 2, 080 01 PREŠOV  
IČO: 36713996  
IČ DPH (DIČ): SK 2022297046  
TEL/FAX: 051/77 154 20  
MOBIL: 0907 788 443

*OL*

.....  
Slovenská republika - Centrum pedagogicko-psychologického  
poradenstva a prevencie  
zastúpené  
Mgr. Janka Mikšová

*Janka Mikšová*